

Kętrzyn, dnia 13.03.2023 r.

**WARMIŃSKO – MAZURSKI ODDZIAŁ  
STRAŻY GRANICZNEJ**  
*im. gen. bryg. Stefana Pasławskiego*

Egz. pojedynczy

**ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT  
NA USŁUGĘ W ZAKRESIE KONSERWACJI AKTYWNEGO SYSTEMU  
BEZPIECZEŃSTWA INSTALACJI GAZOWEJ GAZEX, ZLOKALIZOWANEGO W  
BLOKU NR 5 i 8 NA TERENIE KOMPLEKSU KOSZAROWEGO W-MOSG W  
KĘTRZYNIE, A TAKŻE W BUDYNKU GARAŻOWYM-KOTŁOWNI NA TERENIE PSG  
W WĘGORZEWIE ORAZ GÓROWIE IŁAWECKIM I BUDYNKU MPS NA TERENIE  
PSG W BRANIEWIE ORAZ KOTŁOWNI W BUDYNKU ADMINISTRACYJNYM I MPS  
NA TERENIE PSG W BARCIANACH**

o wartości szacunkowej poniżej kwoty 130 000,00 zł

KIEROWNIK SEKCJI  
Gospodarki Mieszkaniowej i Kwaterunkowej  
Wydziału Techniki i Zaopatrzenia  
Warmińsko-Mazurskiego Oddziału  
Straży Granicznej  
p.o. kpt. SG Adam KOZŁOWSKI

**Dane Zamawiającego:**

Warmińsko-Mazurski Oddział Straży Granicznej  
ul. Gen. Władysława Sikorskiego 78  
11-400 Kętrzyn  
tel. (89) 750 3173

Wykonano w egz. pojedynczym  
Egz. pojedynczy – po nadaniu a/a  
Wykonał: Leszek Tromczyński tel (89) 750 3173  
13.03.2023 r.

- I. Ofertę wraz z parafowanym wzorem umowy należy: przesłać na email [leszek.tromczynski@strazgraniczna.pl](mailto:leszek.tromczynski@strazgraniczna.pl) bądź dostarczyć osobiście do dnia 21.03.2023 r. do siedziby Warmińsko – Mazurskiego Oddziału Straży Granicznej w Kętrzynie przy ul. Gen. Władysława Sikorskiego 78.
- II. Termin realizacji przedmiotu zamówienia: od dnia podpisania umowy do 31.03.2025 r.
- III. Do kontaktu z wykonawcami upoważniony jest pracownik Sekcji Gospodarki Mieszkaniowej i Kwaterunkowej, Leszek Tromczyński - tel. (89) 750 31 73.

**IV. Opis przedmiotu zamówienia.**

- Przedmiotem zamówienia jest wykonanie, 8 kwartalnych przeglądów Aktywnego Systemu Bezpieczeństwa Instalacji Gazowej GAZEX, zlokalizowanego w bloku nr 5 i 8 na terenie kompleksu koszarowego W-MOSG w Kętrzynie, a także w budynku garażowym-kotłowni na terenie PSG w Węgorzewie oraz PSG Górowo Iławeckie i w budynku MPS na terenie PSG w Braniewie oraz PSG w Barcianach
- Poszczególne budynki wyposażone są w następujące systemy:

Lp.	Obiekt	Zainstalowane urządzenia
<b>KOMPLEKS BUDYNKÓW NA TERENIE W-MOSG W KĘTRZYNI</b>		
1	Budynek nr 5 ul. Sikorskiego 78	Moduł alarmowy MD-2.Z
		Detektor – 2 szt.
		Zawór odcinający MAG3
2.	Budynek nr 8 ul. Sikorskiego 78	Moduł alarmowy MD-4.Z
		Detektor – 3 szt.
		Zawór odcinający MAG3
<b>PLACÓWKA STRAŻY GRANICZNEJ W WĘGORZEWIE</b>		
3.	Budynek garażowy- kotłownia ul. Jana Pawła II 41	Moduł alarmowy MD-2.Z
		Detektor – 1 szt.
		Zawór odcinający MAG

<b>PLACÓWKA STRAŻY GRANICZNEJ W GÓROWIE IŁAWECKIM</b>		
4.	Budynek garażowy- kotłownia gazowa ul. Lipowa 6	Moduł alarmowy MD-2.Z
		Detektor – 1 szt.
		Zawór odcinający MAG3

<b>PLACÓWKA STRAŻY GRANICZNEJ W BRANIEWIE</b>		
5.	Budynek garażowy - MPS ul. Kwiatowa 2	Moduł alarmowy MD-2(4)
		Detektor – 2 szt.

<b>PLACÓWKA STRAŻY GRANICZNEJ W BARCIANACH</b>		
5.	Budynek garażowy - MPS ul. Warmińska 8	Moduł alarmowy MD-2(4) 2 szt
		Detektor – 3 szt.
6.	Budynek administracyjny - kotłownia ul. Warmińska 8	Moduł alarmowy MD-2(4)
		Detektor – 2 szt.
		Zawór odcinający MAG3

- Zakres czynności przeglądowych obejmuje przede wszystkim:

- 1) wykonanie testu zadziałania poprzez wygenerowanie sygnału gazem wzorcowym o stężeniu dobranym tak, aby był wyższy niż średnia arytmetyczna z wartości progów alarmowych A1, A2 zamontowanych sensorów detektorów,
  - 2) kalibrację modułów sensora według czasookresu zalecanego przez producenta,
  - 3) wymianę akumulatora w centralce alarmowej według zaleceń producenta oraz wynikłych potrzeb,
  - 4) usunięcie kurzu z osłony ze spieku porowatego,
  - 5) dokonanie kontroli dokręcenia przepustu dławicowego głowicy detektorowej,
  - 6) dokonanie kontroli dokręcenia pokrywy detektorowej,
  - 7) w razie potrzeby wysuszenie komory zacisków i zabezpieczenie przed dostawaniem się wilgoci,
  - 8) dokonanie wpisu o stanie systemu w protokole kontroli okresowej,
  - 9) kontrolę zadziałania zaworu odcinającego poprzez załączenie ręcznego przycisku,
  - 10) kontrolę zadziałania zaworu odcinającego poprzez wygenerowanie impulsu przez system,
  - 11) usunięcie kurzu,
  - 12) w razie potrzeby wyczyszczenie wewnętrznych części zaworu,
  - 13) dokonanie wpisu o stanie zaworu w protokole kontroli okresowej.
6. W przypadku stwierdzenia awarii Usługobiorca sporządzi protokół i przedłoży Usługodawcy, wraz wykazem niezbędnych części.

#### **V. Ogólne warunki umowy.**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przegląd i konserwację, raz w kwartale, zgodnie z obowiązującymi zasadami określonymi w Polskich Normach, dokumentacji techniczno – ruchowej oraz instrukcjach obsługi urządzeń będących przedmiotem zamówienia.
2. Umowa zostaje zawarta **od dnia podpisania do 31.03.2025 r.**
3. Wykonawca przystąpi do wykonania konserwacji z przeglądem po wcześniejszym telefonicznym ustaleniu terminu z Usługodawcą (nr tel. 89 750 3173).
4. Zamawiający potwierdzi wykonanie przeglądu i dokona zapłaty.
5. Wynagrodzenie za wykonaną usługę nie ulega zmianie przez cały czas trwania okresu przewidzianego w umowie.
6. Wynagrodzenie za usługę nie obejmuje kosztów usuwania awarii.
7. Wynagrodzenie obejmuje koszty dojazdu do miejsca wykonania usługi.
8. Zapłata będzie następować po wykonanej usłudze w terminie 14 dni od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
9. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. Wykonawca udziela 3 miesiące gwarancji na każdą wykonaną usługę przeglądu.
11. W przypadku wykonania usługi przeglądu po terminach określonych w § 1 ust.7 wzoru umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 50 zł za każdy dzień zwłoki.
12. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkodę spowodowaną niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy.
13. Jeżeli szkoda będzie wyższa niż kara umowna, strony są uprawnione do dochodzenia odszkodowania przekraczającego karę umowną.
14. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie w rozumieniu art. 498 i 499 Kodeksu Cywilnego, kwoty naliczonej kary umownej w przypadkach, o których mowa w § 4 ust. 1 wzoru umowy z przysługującej mu od Zamawiającego wierzytelności. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że powyższe nie zostało złożone pod wpływem błędu, ani nie jest obarczone jakąkolwiek inną wadą oświadczenia woli skutkującą jego nieważnością;
15. Zamawiający oświadcza, że wystawi niezwłocznie Wykonawcy notę zawierającą szczegółowe naliczenie kary umownej, w przypadku zaistnienia sytuacji, o której mowa w § 4 ust. 1 wzoru umowy;
16. Informacja o przetwarzaniu Pana/Pani danych osobowych znajduje się na stronie Warmińsko-Mazurskiego Oddziału Straży Granicznej pod adresem <http://wm.strazgraniczna.pl/wm/rodo/28503,RODO.html>.



**FORMULARZ OFERTOWY**

..... dnia, ..... 2023 r

.....  
NIP .....  
REGON .....

**WARMIŃSKO – MAZURSKI  
ODDZIAŁ STRAŻY GRANICZNEJ  
UL. GEN. WŁADYSŁAWA SIKORSKIEGO  
78  
11-400 KĘTRZYN**

**dotycząca:** konserwacji z przeglądem urządzeń instalacji aktywnego systemu bezpieczeństwa firmy GAZEX.

**FORMULARZ CENOWY**

**Oferujemy realizację przedmiotu zamówienia określoną w zaproszeniu do składania ofert za cenę ofertową:**

**Jeden przegląd. - zgodnie z wykazem zawartym w pkt. 2 opisu przedmiotu zamówienia.**

**Cena ofertowa wraz z należnym podatkiem.**

..... zł (słownie:  
.....)

**Wynagrodzenie obejmuje koszty dojazdu oraz wszelkich materiałów koniecznych do właściwej (tj. kalibracja detektorów, wymiana baterii itp.), realizacji umowy.**

**Oświadczam:**

- 1. Zapoznałem się z przedmiotem zamówienia oraz warunkami umowy.**
- 2. Posiadam autoryzację firm do przeglądu i konserwacji urządzeń, których typ występuje w przedmiocie zamówienia.**

.....  
(podpis wykonawcy)

## Wzór umowy

Egz. nr .....

UMOWA NR .....

Zawarta w dniu ..... r. w Kętrzynie pomiędzy Warmińsko – Mazurskim Oddziałem Straży Granicznej, 11- 400 Kętrzyn ul. Gen. Władysława Sikorskiego 78

reprezentowanym przez:

Komendanta Oddziału, w imieniu którego działa:

.....  
.....  
.....

..... – Główny Księgowy Warmińsko - Mazurskiego Oddziału Straży Granicznej w Kętrzynie,  
zwanym dalej ZAMAWIAJĄCYM,

a

.....  
.....  
.....

### § 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie 8 kwartalnych przeglądów urządzeń instalacji aktywnego systemu bezpieczeństwa GAZEX, zlokalizowanych w bloku nr 5 i 8 na terenie kompleksu koszarowego W - MOSG w Kętrzynie, w budynku garażowym-kotłowni na terenie PSG w Węgorzewie, PSG Górowie Iławeckim oraz w pomieszczeniu MPS na terenie PSG w Braniewie, PSG w Barcianach zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy.

2. W momencie zgłoszenia przez Zamawiającego nieprawidłowego stanu pracy urządzeń systemu sygnalizacji pożaru lub po pożarze, Wykonawca zobowiązuje się do zdiagnozowania awarii w terminie do 24 godzin od momentu zgłoszenia. Uwagi odnośnie systemu przekazuje na podstawie protokołu.

3. Zakres czynności przeglądowych obejmuje przede wszystkim:

- 1) wykonanie testu zadziałania poprzez wygenerowanie sygnału gazem wzorcowym o stężeniu dobranym tak, aby był wyższy niż średnia arytmetyczna z wartości progów alarmowych A1, A2 zamontowanych sensorów detektorów,
- 2) kalibrację modułów sensora według czasookresu zalecanego przez producenta,
- 3) wymianę akumulatora w centralce alarmowej według zaleceń producenta,
- 4) usunięcie kurzu z osłony ze spieku porowatego,
- 5) dokonanie kontroli dokręcenia przepustu dławicowego głowicy detektorowej,
- 6) dokonanie kontroli dokręcenia pokrywy detektorowej,
- 7) w razie potrzeby wysuszenie komory zacisków i zabezpieczenie przed dostawaniem się wilgoci,
- 8) dokonanie wpisu o stanie systemu w protokole kontroli okresowej,
- 9) kontrolę zadziałania zaworu odcinającego poprzez załączenie ręcznego przycisku,
- 10) kontrolę zadziałania zaworu odcinającego poprzez wygenerowanie impulsu przez system,
- 11) usunięcie kurzu,

- 12) w razie potrzeby wyczyszczenie wewnętrznych części zaworu,
  - 13) dokonanie wpisu o stanie zaworu w protokole kontroli okresowej.
4. Umowa zostaje zawarta na czas określony tj. od dnia zawarcia umowy do 31.03.2025 r.
  5. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać prace związane z przeglądem urządzeń, co najmniej raz na kwartał, zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie, zasadami określonymi w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych, w dokumentacji techniczno – ruchowej, instrukcji eksploatacji oraz instrukcjach obsługi, a Zamawiający potwierdzać jej wykonanie i dokonać zapłaty.
  6. Wykonawca przystąpi do wykonania przeglądu urządzeń instalacji aktywnego systemu bezpieczeństwa GAZEX po wcześniejszym telefonicznym ustaleniu terminu z Zamawiającym (nr tel. 89 750 31 73).
  7. Wykonawca wykona:
    - 1) I przegląd urządzeń instalacji aktywnego systemu bezpieczeństwa GAZEX do 30.06 2023 r.
    - 2) II przegląd urządzeń instalacji aktywnego systemu bezpieczeństwa GAZEX do 30.09 2023 r.
    - 3) III przegląd urządzeń instalacji aktywnego systemu bezpieczeństwa GAZEX do 31.12 2023 r.
    - 4) IV przegląd urządzeń instalacji aktywnego systemu bezpieczeństwa GAZEX do 31.03 2024 r.
    - 5) V przegląd urządzeń instalacji aktywnego systemu bezpieczeństwa GAZEX do 30.06 2024 r.
    - 6) VI przegląd urządzeń instalacji aktywnego systemu bezpieczeństwa GAZEX do 30.09 2024 r.
    - 7) VII przegląd urządzeń instalacji aktywnego systemu bezpieczeństwa GAZEX do 31.12 2024 r.
    - 8) VIII przegląd urządzeń instalacji aktywnego systemu bezpieczeństwa GAZEX do 31.03 2025 r.
  8. Wykonawca wykona usługę przeglądu urządzeń instalacji aktywnego systemu bezpieczeństwa GAZEX zgodnie z zakresem określonym w § 1 ust. 3.
  9. Zamawiający każdorazowo potwierdzi wykonanie przeglądu urządzeń instalacji aktywnego systemu bezpieczeństwa GAZEX i dokona zapłaty wynagrodzenia.
  10. Wykonawca udziela 3 miesiące gwarancji na każdą wykonaną usługę przeglądu.

## § 2

1. Tytułem wynagrodzenia za wykonanie jednego przeglądu urządzeń instalacji aktywnego systemu bezpieczeństwa GAZEX wraz z urządzeniami sterującymi i całym osprzętem dotyczącym systemu w obiektach wykazanych w załączniku nr 1 do umowy Zamawiający opłacać będzie Wykonawcy przelewem należność w kwocie ..... **zł brutto**  
(słownie: ..... )w terminie 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury na rachunek bankowy wskazany w fakturze.
2. Zamawiający informuje, że zastosuje mechanizm podzielonej płatności zgodnie z art. 108 a-d ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 931 ze zm. )
3. Wynagrodzenie za wykonaną usługę nie ulega zmianie przez cały czas trwania umowy.
4. Wynagrodzenie za wykonaną usługę nie obejmuje kosztów usuwania awarii.
5. Zapłata będzie następować po wykonanej usłudze potwierdzonej wpisem w protokole kontroli okresowej.
6. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

## § 3

1. W przypadku stwierdzenia wadliwie działających urządzeń Zamawiający powiadomi o awarii Wykonawcę.
2. W przypadku konieczności przeprowadzenia naprawy, remontu lub wymiany podzespołu Wykonawca przedstawi Zamawiającemu szczegółowy opis problemu i kalkulację związanych z tym kosztów.

## § 4

1. W przypadku wykonania usługi przeglądu po terminach określonych w § 1 ust.7 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 50 zł za każdy dzień zwłoki.

2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkodę spowodowaną niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy.
3. Jeżeli szkoda będzie wyższa niż kara umowna, strony są uprawnione do dochodzenia odszkodowania przekraczającego karę umowną.
4. Za odstąpienie od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto pozostałego do całkowitej realizacji niniejszej umowy.
5. Za odstąpienie od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający Wykonawcy przysługuje kara umowna w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto pozostałego do całkowitej realizacji niniejszej umowy.
6. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie w rozumieniu art. 498 i 499 Kodeksu Cywilnego, kwoty naliczonej kary umownej w przypadkach, o których mowa w ust. 1 i 4 z przysługującej mu od Zamawiającego wierzytelności. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że powyższe nie zostało złożone pod wpływem błędu, ani nie jest obarczone jakąkolwiek inną wadą oświadczenia woli skutkującą jego nieważnością;
7. Zamawiający oświadcza, że wystawi niezwłocznie Wykonawcy notę zawierającą szczegółowe naliczenie kary umownej, w przypadku zaistnienia sytuacji, o której mowa w ust. 1 i 4; Nota płatna będzie w terminie 21 dni od daty jej wystawienia.
8. W przypadku niezachowania terminu, o którym mowa ust. 7 Zamawiający naliczy odsetki ustawowe za opóźnienie.

#### § 5

Zmiany postanowień niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu.

#### § 6

Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Zamawiającego jest Kierownik Sekcji Gospodarki Mieszkaniowej i Kwaterunkowej

#### § 7

Niniejsza umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron z jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia na piśmie w przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania postanowień umowy oraz w każdym czasie na mocy porozumienia stron.

#### § 8

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

#### § 9

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

	Obiekt	Zainstalowane urządzenia
<b>KOMPLEKS BUDYNKÓW NA TERENIE W-MOSG W KĘTRZYNIE</b>		
1.	Budynek nr 5 ul. Sikorskiego 78	Moduł alarmowy MD-2.Z
		Detektor – 2 szt.
		Zawór odcinający MAG3
2.	Budynek nr 8 ul. Sikorskiego 78	Moduł alarmowy MD-4.Z
		Detektor – 3 szt.
		Zawór odcinający MAG3
<b>PLACÓWKA STRAŻY GRANICZNEJ W WĘGORZEWIE</b>		
3.	Budynek garażowy- kotłownia ul. Jana Pawła II 41	Moduł alarmowy MD-2.Z
		Detektor – 1 szt.
		Zawór odcinający MAG
<b>PLACÓWKA STRAŻY GRANICZNEJ W GÓROWIE IŁAWECKIM</b>		
4.	Budynek garażowy- kotłownia gazowa ul. Lipowa 6	Moduł alarmowy MD-2.Z
		Detektor – 1 szt.
		Zawór odcinający MAG3
<b>PLACÓWKA STRAŻY GRANICZNEJ W BRANIEWIE</b>		
5.	Budynek garażowy - MPS ul. Kwiatowa 2	Moduł alarmowy MD-2(4)
		Detektor – 2 szt.
<b>PLACÓWKA STRAŻY GRANICZNEJ W BARCIANACH</b>		
6.	Budynek garażowy - MPS ul. Warmińska 8	Moduł alarmowy MD-2(4) 2 szt
		Detektor – 3 szt.
7.	Budynek administracyjny - kotłownia ul. Warmińska 8	Moduł alarmowy MD-2(4)
		Detektor – 2 szt.
		Zawór odcinający MAG3

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY