



WARMIŃSKO – MAZURSKI ODDZIAŁ STRAŻY GRANICZNEJ
im. gen. bryg. Stefana Paślawskiego
ul. Gen. Władysława Sikorskiego 78, 11 – 400 Kętrzyn
tel. (89) 750 30 02
e-mail: sbion.wtiz.wmosg@strazgraniczna.pl



UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ AZYLU,
MIGRACJI I INTEGRACJI

Bezpieczna Przystań

Projekt współfinansowany z Programu Krajowego Funduszu Azylu, Migracji i Integracji,
4/9-2018/BK-FAMI „Organizowanie powrotów przymusowych cudzoziemców – część II”

Załącznik nr 1

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych z wykonaniem uzupełniających ciągów komunikacyjnych na terenie Strzeżonego Ośrodka dla Cudzoziemców, które będą realizowane w ramach zadania pn. „Budowa ciągów komunikacyjnych na terenie Strzeżonego Ośrodka dla Cudzoziemców w m. Kętrzyn”. Ośrodek zlokalizowany jest na działce nr 37/2 w kompleksie Komendy Warmińsko-Mazurskiego Oddziału Straży Granicznej w Kętrzynie przy ul. Gen. Wł. Sikorskiego 78, 11-400 Kętrzyn.

Dokładna lokalizacja elementów uzupełniających ciągów komunikacyjnych została wskazana w załączniku dotyczącym lokalizacji poszczególnych elementów zadania na terenie Strzeżonego Ośrodka dla Cudzoziemców.

II. Zakres robót

- A. Chodnik ze schodami terenowymi przy budynku nr 26A o powierzchni ok. 22,33 m²;
- B. Chodnik łączący teren siłowni zewnętrznej z placem zabaw o powierzchni ok. 19,50 m²;
- C. Chodnik łączący ciąg komunikacyjny przy bramie z chodnikiem siłowni zewnętrznej o powierzchni ok. 17,75 m²

A. Chodnik ze schodami terenowymi przy budynku nr 26A



Miejsce pod chodnik ze schodami terenowymi

Parametry chodnika i schodów zewnętrznych:

- Długość wraz ze schodami – ok. 14,40 m;
- Szerokość wraz z obrzeżami – ok. 1,56 m;
- Nawierzchnia z kostki betonowej wraz z podbudową – ok. 19,22 m²;
- Ograniczenie chodnika z obrzeży betonowych (w tym podstopnice) – ok. 20,40 m;
- Ograniczenie chodnika z elementów palisady betonowej – ok. 12,20 m;
- Balustrady ze stali nierdzewnej – szt. 3 o długości:
 - jedna ok. 1,6 m;
 - dwie ok. 3,80 m każda;

Szczegółowy zakres robót

1. Rozebranie starych obrzeży drewnianych kwietnika;
2. Wykonanie koryta pod chodnik o głębokości ok. 30 cm – ok. 22,33 m²;
3. Wywóz zebranej ziemi (po korytowaniu) – ok. 6,82 m³;

**** Część dolna chodnika łącząca podest przed drzwiami budynku nr 26A ze schodami terenowymi o długości maksymalnej (wzdłuż dłuższego ograniczenia chodnika) ok. 6,50 m:**

4. Montaż ograniczenia chodnika z dwóch stron wykonana z elementów palisady betonowej o przekroju prostokątnym lub kwadratowym grubości min. 12 cm. Część dolna palisady betonowej zagłębiona poniżej powierzchni terenu na głębokość min. 40 cm, mocowana w chudym betonie na podłożu, górny koniec równy z poziomem chodnika. Odległość pomiędzy ograniczeniami chodnika z palisady betonowej ok. 1,40 m, a dla powiększenia podestu ok. 1,50 m. Długość ograniczenia chodnika (obie strony) z elementów palisady betonowej o długości ok. 12,20 m;
5. Wykonanie podbudowy z kruszywa naturalnego pomiędzy ograniczeniami chodnika – warstwa o grubości po zagęszczeniu min. 17 cm i nie wyższa niż ok. 11 cm poniżej górnej krawędzi ograniczenia chodnika w ilości ok. 8,90 m²;
6. Wykonanie nawierzchni chodnika (pomiędzy ograniczeniami) z kostki brukowej betonowej o grubości min. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej o grubości min. 5 cm w ilości ok. 8,90 m²;

Uwaga:

Nawierzchnia chodnika z kostki betonowej wraz z ograniczeniami chodnika równa poziomem z płaszczyzną istniejącego podestu przed budynkiem nr 26A. Z drugiej strony część dolna chodnika ograniczona podstopnicą schodów terenowych.

7. Demontaż istniejącej balustrady ze stali nierdzewnej przy budynku nr 26A na długości ok. 1,60 m i montaż nowej balustrady o długości ok. 1,60 m od strony skarpy.

Istniejącą część balustrady przy dojściu do budynku od strony projektowanego chodnika należy zdemontować na długości około 1,60 m licząc od ściany budynku. Miejsca na ścianie budynku po wyciętej balustradzie należy doprowadzić do stanu jak powierzchnie otaczające (istniejące).

Nowa balustrada wykonana na podobieństwo istniejącej przy budynku nr 26A wykonana z rur stalowych nierdzewnych, wysokości nie mniej niż 1,10 m mierząc w pionie od poziomu ograniczenia chodnika. Długość balustrady mierzona wzdłuż pochwyty ok. 1,60 m. Pochwyty balustrady o średnicy ok. 50 mm, słupki o średnicy ok. 40 mm. Balustrada na dwóch słupkach kotwionych w ziemi na głębokość min. 30 cm za pomocą fundamentów punktowych z betonu chudego, rozmieszczonych przy krawędzi zewnętrznej powiększenia podestu (ograniczeniu chodnika) od strony skarpy. Wypełnienie balustrady z trzech rur o średnicy ok. 20 mm o rozstawie dopasowanym do istniejącej (nie zdemontowanej) balustrady.

Nową balustradę od strony istniejącego podestu należy zespawać w wykonaniu nierdzewnym ze starą balustradą za pomocą kolan 90⁰ (spawy należy oszlifować). Z drugiej strony końcówki rur należy zaślepić materiałem z którego wykonana będzie balustrada i oszlifować.

8. Przełożenie nawierzchni z kostki betonowej istniejącego podestu przed drzwiami wejściowymi do budynku nr 26A o powierzchni ok. 2,25 m² celem poprawienia stanu nawierzchni.

**** Schody terenowe o długości ok. 3,40 m o wysokości całkowitej ok. 80 cm:**

9. Montaż ograniczenia schodów z dwóch stron wykonana z obrzeży betonowych 30 x 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej. Górna krawędź obrzeży na poziomie otaczającego terenu. Odległość pomiędzy ograniczeniami schodów ok. 1,40 m. Długość ograniczenia schodów (obie strony) ok. 6,80 m;

10. Montaż podstopnic schodów zewnętrznych 5 szt. o szerokości 1,40 m pomiędzy ograniczeniami schodów – ogółem ok. 7,00 m. Przewidywana ilość podstopnic 5, dzielących długość schodów na 4 równe stopnice. Noski podstopnic równe poziomem z przylegającym ograniczeniem schodów. Podstopnice wykonane z obrzeży betonowych 30 x 8 cm. Dół podstopnicy dolną krawędzią mocowany w chudym betonie na podłożu.

11. Wykonanie podbudowy z kruszywa naturalnego (wypełnienie między podstopnicami) – warstwa o grubości po zagęszczeniu min. 17 cm – ok. 4,20 m²;

12. Wykonanie nawierzchni schodów z kostki brukowej betonowej o grubości min. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej o grubości min. 5 cm – ok. 4,20 m². Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej równa poziomem z górną krawędzią podstopnic z obrzeży betonowych.

13. Montaż dwóch nowych balustrad przy schodach zewnętrznych - ok. 3,90 m każda. Balustrady schodów zewnętrznych – dwie sztuki (po bokach schodów terenowych) wykonane z rur stalowych nierdzewnych wykonanych na podobieństwo istniejących przy budynku nr 26A, wysokości nie mniej niż 1,10 m mierząc w pionie od noska stopnia schodów terenowych. Pochwyty balustrad o średnicy ok. 50 mm, słupki o średnicy ok. 40 mm. Długość balustrady mierzona wzdłuż pochwyty ok. 3,90 m. Każda balustrada na trzech słupkach kotwionych w ziemi na głębokość min. 30 cm za pomocą fundamentów punktowych z betonu chudego, rozmieszczonych przy krawędzi zewnętrznej schodów (ograniczeniu schodów). Wypełnienie z minimum trzech rur o średnicy ok. 20 mm. Końcówki rur należy zaślepić materiałem z którego wykonana będzie balustrada i oszlifować.



Przykładowy wygląd balustrady

****** Część górna chodnika łącząca schody terenowe z terenem utwardzonym przed budynkiem nr 26, o długości maksymalnej (wzdłuż dłuższego ograniczenia chodnika) ok. 4,50 m:

14. Montaż ograniczenia chodnika z dwóch stron wykonana z obrzeży betonowych 30 x 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej. Górna krawędź obrzeży na poziomie otaczającego terenu. Odległość pomiędzy ograniczeniami chodnika ok. 1,40 m. Długość ograniczenia chodnika (obie strony) - ok. 6,60 m;
15. Wykonanie podbudowy z kruszywa naturalnego – warstwa o grubości po zagęszczeniu min. 17 cm – ok. 6,12 m²;
16. Wykonanie nawierzchni chodnika z kostki brukowej betonowej o grubości min. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej o grubości min. 5 cm – ok. 6,12 m². Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej równa poziomem z górną krawędzią ograniczenia chodnika.

B. Chodnik łączący teren siłowni zewnętrznej z placem zabaw



Miejsce pod chodnik łączący teren siłowni zewnętrznej z placem zabaw

Parametry chodnika:

- Długość – ok. 12,50 m;
- Szerokość wraz z obrzeżami – ok. 1,56 m;
- Nawierzchnia z kostki betonowej wraz z podbudową – ok. 17,50 m²;
- Ograniczenie chodnika z obrzeży betonowych – ok. 20,90 m;

Szczegółowy zakres robót

1. Rozebranie obrzeży betonowych na końcach chodników od strony siłowni zewnętrznej i placu zabaw (2 x 1,5 m) – ok. 3,00 m;
2. Usunięcie karpki na trasie wykonywanego chodnika;
3. Wykonanie koryta pod chodnik o głębokości ok. 30 cm – ok. 19,50 m²;
4. Montaż ograniczenia schodów z dwóch stron wykonana z obrzeży betonowych 30 x 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej. Górna krawędź obrzeży na poziomie otaczającego terenu. Odległość pomiędzy ograniczeniami schodów z obrzeży betonowych ok. 1,40 m. Długość ograniczenia schodów (obie strony) ok. 25,00 m;
5. Wykonanie podbudowy z kruszywa naturalnego – warstwa o grubości po zagęszczeniu min. 17 cm – ok. 17,50 m²;
6. Wykonanie nawierzchni z kostki brukowej betonowej o grubości min. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej o grubości min. 5 cm – ok. 17,50 m²;

Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej równa poziomem z górną krawędzią ograniczenia schodów z obrzeży betonowych.

7. Wywóz zebranej ziemi (po korytowaniu) – ok. 5,85 m³.
8. Przełożenie nawierzchni z kostki betonowej o powierzchni ok. 2,24 m² wraz z przyległymi dwoma obrzeżami na długości ok. 1,60 m (każde) końca istniejącego chodnika od strony siłowni zewnętrznej w celu poprawienia stanu nawierzchni.

C. Chodnik łączący ciąg komunikacyjny przy bramie z chodnikiem siłowni zewnętrznej



Miejsce pod chodnik łączący ciąg komunikacyjny przy bramie z chodnikiem siłowni zewnętrznej

Parametry chodnika:

- Długość – ok. 10,20 m;
- Szerokość wraz z obrzeżami – ok. 1,56 m;
- Nawierzchnia z kostki betonowej wraz z podbudową – ok. 16,01 m²;
- Ograniczenie chodnika z obrzeży betonowych – ok. 15,70 m;
- Ograniczenie chodnika z elementów palisady betonowej – ok. 4,00 m;
- Korytko betonowe – ok. 3,40 m.

Szczegółowy zakres robót

1. Rozebranie obrzeży betonowych na końcu chodnika od strony siłowni zewnętrznej – ok. 2,20 mb;
2. Wykonanie koryta pod chodnik o głębokości ok. 30 cm – ok. 17,75 m²;

3. Montaż ograniczenia chodnika z dwóch stron wykonana z obrzeży betonowych 30 x 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej. Górna krawędź obrzeży na poziomie otaczającego terenu. Odległość pomiędzy ograniczeniami chodnika z obrzeży betonowych ok. 1,40 m. Długość ograniczenia chodnika z obrzeży betonowych 30 x 8 cm - ok. 15,70 m;
4. Wykonanie zabezpieczenia zbocza palisadą betonową na podbudowie betonowej - ok. 4,00 mb;
Zabezpieczenie wykonane z elementów palisady betonowej o przekroju prostokątnym lub kwadratowym grubości min. 12 cm. Część dolna palisady betonowej zagłębiona poniżej powierzchni przylegającej nawierzchni chodnika na głębokość min. 40 cm, mocowana w chudym betonie na podłożu, górny koniec powyżej terenu przylegającego zbocza w sposób uzgodniony z koordynatorem zadania.
5. Wykonanie podbudowy z kruszywa naturalnego – warstwa o grubości po zagęszczeniu min. 17 cm – ok. 16,01 m²;
6. Wykonanie nawierzchni z kostki brukowej betonowej o grubości min. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej o grubości min. 5 cm – ok. 16,01 m²;
Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej równa poziomem z górną krawędzią ograniczenia schodów z obrzeży betonowych.
Poprzeczną nierówność poziomu chodnika od strony bramy należy wyeliminować poprzez jej równomierne zmniejszanie do miejsca w którym brama „przechodzi” nad chodnikiem w trakcie jej otwierania gdzie chodnik winien znaleźć się na poziomie przylegającego terenu – należy uzgodnić z koordynatorem zadania.
7. Ułożenie korytka betonowego na podbudowie z betonu chudego celem zabezpieczenia przesuwanej bramy – ok. 3,40 m;
Korytka należy ułożyć na przedłużeniu przesuwu bramy. Należy zastosować betonowe korytka ściekowe o wymiarach max. 40 x 40 cm (przekrój zbliżony do czworokąta) – do uzgodnienia z koordynatorem zadania. Montowane w dopasowanym wykopie na podbudowie z chudego betonu.
8. Wywóz zebranej ziemi (po korytowaniu) – ok. 5,33 m³.

Uwagi do robót:

1. Parametry schodów zewnętrznych i chodników:
 - Dla schodów zewnętrznych wysokość każdego stopnia taka sama (należy wysokość schodów podzielić przez ilość stopni aby otrzymać wysokość stopnia);
 - Balustrady wykonane ze stali nierdzewnej klasy min. 304;
 - Nawierzchnia chodnika jak i stopnie schodów wykonane z niewielkim spadkiem w celu odprowadzenia wód opadowych.
2. Uzupełnienie ziemią powierzchni trawnika z dosianiem trawy.

Uwaga: Zastosowane materiały w szczególności dotyczące kostki betonowej na nawierzchnię i typu palisada, oraz ich kolorystyka do uzgodnienia z koordynatorem umowy. Kostka betonowa na nawierzchnię nawiązująca do wyglądu i kolorystyki nawierzchni łączonych.

Zastosowane materiały winne być nowe.

III. Inne informacje dotyczące przedmiotu zamówienia

A) Prace realizowane będą w obiekcie czynnym, w związku z czym Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót w sposób umożliwiający bezpieczne użytkowanie terenu przyległego do miejsc prowadzenia robót budowlanych.

B) Wykonawca prowadząc roboty budowlane zobligowany jest do:

1. Ustanowienia koordynatora robót który będzie prowadził będzie kontrolę jakości wykonanych prac oraz odpowiedzialny będzie za wykonanie zabezpieczenia terenu prowadzonych prac jak i przestrzegania przepisów BHP przy realizacji robót. Koordynator pełnił będzie funkcję koordynatora ds. BHP o którym mowa w art. 208 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy. Zamawiający wymaga, aby koordynator o którym mowa w ust. 1 był odpowiednio przeszkolony, znał przepisy budowlane i posiadał wiedzę w zakresie przepisów BHP. Koordynator lub osoba posiadająca wykształcenie i wiedzę opracowuje na zlecenie Wykonawcy instrukcję bezpieczeństwa wykonywania robót budowlanych lub plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia BIOZ, który przedłoży koordynatorowi z ramienia Zamawiającego celem zaopiniowania przez służbę BHP.

Instrukcja lub plan BIOZ musi zostać sporządzony i dostarczony dla Zamawiającego w terminie do 6 dni roboczych od daty zawarcia umowy;

2. zorganizowania we własnym zakresie i na swój koszt zaplecza budowy i pokrycie kosztów związanych z jego utrzymaniem;
3. zabezpieczenia terenu prowadzonych prac przed osobami postronnymi i jego oznakowania;
4. realizacji zadania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, opisem przedmiotu zamówienia, obowiązującymi normami, sztuką budowlaną;
5. gromadzenia i przekazywania Zamawiającemu dokumentacji materiałowej, jakościowej, uzgodnień, protokołów z prób itp.;
6. stosowania materiałów zgodnych z opisem przedmiotu zamówienia oraz dopuszczonych do stosowania w budownictwie i odpowiednio oznaczonych symbolami CE lub B;
7. przygotowania dokumentacji odbiorowej do odbioru końcowego.

C) Z odpadami pochodzącymi z rozbiórki wykonawca winien postępować zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie środowiska.

D) Zalecenia szczegółowe:

Prace będą wykonywane na zamkniętym terenie Strzeżonego Ośrodka dla Cudzoziemców, który jest w ciągłym użytkowaniu. Z tego względu wykonawca winien bezwzględnie:

- 1) wszystkie narzędzia typu, młotki, kombinerki itp., oraz elektronarzędzia każdorazowo zabierać ze sobą po zakończeniu prac w danym dniu.

- 2) zorganizować zaplecze budowy poza ogrodzeniem SOdC w miejscu wskazanym przez koordynatora zadania.
- 3) podczas prac demontażowych i rozbiórkowych systematycznie usuwać z terenu objętym robotą materiały pozyskane podczas rozbiórki.
- 4) dbać o porządek i czystość podczas, i po zakończeniu robót.

Załącznik: Lokalizacja poszczególnych elementów zadania oraz szczegółów rozwiązań technicznych na terenie SOdC w m. Kętrzyn – załączniki szt. 6.

Wykonał: Wiesław Banach tel. 89 750 3669

Wiesław Banach
20. 05. 2022

*U/z Kierownik ZNnS
ppm. Sk. Andoey Pociwki*
[Signature]
23 MAJ 2022