

Kętrzyn, dnia 20 kwietnia 2026 r.

**WARMIŃSKO – MAZURSKI ODDZIAŁ
STRAŻY GRANICZNEJ**
im. gen. bryg. Stefana Pasławskiego

Egz. pojedynczy

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT CENOWYCH
o wartości szacunkowej poniżej kwoty 170 000,00 zł

**WYMIANA PRZEGRODY PRZECIWPÓŻAROWEJ
Z DZWIAMI DWUSKRZYDŁOWYMI W BUDYNKU 24 NA TERENIE
WARMIŃSKO- MAZURSKIEGO ODDZIAŁU STRAŻY GRANICZNEJ**

KIEROWNIK SEKCJI
Gospodarki Mieszkaniowej i Kwaterunkowej
Wydziału Techniki i Zaopatrzenia
Warmińsko-Mazurskiego Oddziału
Straży Granicznej
kpt. SG Adam ROZŁOWSKI

.....
(Kierownik wewnętrznej komórki zaopatrującej)

Dane Zamawiającego:

Warmińsko-Mazurski Oddział Straży Granicznej
ul. Gen. Władysława Sikorskiego 78
11-400 Kętrzyn
tel. (89) 750 31 73
e-mail: sgmik.wtiz.wmosg@strazgraniczna.pl

Wykonano: egzemplarz pojedynczy - a/a.
Wykonał: Leszek Tromczyński
Tel. (89) 750 31 73
Data 20.04.2026 r.

I. TERMIN I SPOSÓB ZŁOŻENIA OFERTY

1. Termin składania ofert: do dnia 4 maja 2026 r.

Wypełniony formularz ofertowy, stanowiący Załącznik nr 1 do niniejszego Zaproszenia, podpisany zgodnie z zasadami reprezentacji lub przez osobę należycie umocowaną, należy zeskanować (wraz z innymi załącznikami jeżeli są wymagane) i wysłać na adres e-mail Zamawiającego sgmik.wtiz.wmosg@strazgraniczna.pl lub dostarczyć osobiście za pośrednictwem biura podawczego Warmińsko – Mazurskiego Oddziału Straży Granicznej.

2. Za dzień złożenia oferty uważa się dzień wpływu oferty do Zamawiającego.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od złożenia zamówienia lub unieważnienia prowadzonego postępowania, odstąpienia od podpisania umowy, możliwość niedokonania wyboru oferty, bez podania przyczyn oraz możliwość prowadzenia negocjacji.
4. Zamawiający odrzuci oferty błędne lub złożone niezgodnie z warunkami niniejszego Zaproszenia, w szczególności:
 - a) złożone po terminie,
 - b) podpisane przez osoby nieuprawnione,
 - c) niezgodne z treścią zapytania ofertowego,
 - d) zawierające błędy nie będące oczywistymi omyłkami pisarskimi lub rachunkowymi,
 - e) złożone na formularzu innym, niż formularz oferty z Załącznika nr 1 do niniejszego Zaproszenia z zastrzeżeniem postanowień pkt 6.
5. Zamawiający dopuszcza zapytania ze strony Wykonawców.
6. Zamawiający dopuszcza po terminie składania ofert przyjęcie od potencjalnych Wykonawców wyjaśnień (np. w zakresie omyłek pisarskich, błędów rachunkowych) lub uzupełnienie/ poprawienie dokumentów.
7. W przypadku wysłania korespondencji lub złożenia oferty drogą e-mailową prosimy o telefoniczne upewnienie się pod numerem 89 750 3173 lub 89 750 36 98 w godzinach 7:30 - 15:00 w dni robocze, że została ona otrzymana przez Zamawiającego, ponieważ centralnie funkcjonujące zabezpieczenie antyspamowe może uznać Państwa e-mail za spam i dokona blokady korespondencji.

II. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

- 60 dni od dnia zawarcia umowy

III. OSOBY UPOWAŻNIONE DO KONTAKTU Z OFERENTAMI

- Leszek Tromczyński, tel. 89 750 31 73
- Monika Stankiewicz, tel. 89 750 36 98

IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia, jest wykonanie prac związanych z wymianą przegrody przeciwpożarowej z drzwiami w ilości 1 sztuka wraz z pracami towarzyszącymi w siedzibie Warmińsko-Mazurskiego Oddziału Straży Granicznej w 11-400 Kętrzyn, ul. gen. Władysława Sikorskiego 78.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, zakres oraz warunki realizacji przedmiotu zamówienia określa projekt umowy stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego Zaproszenia

Przed złożeniem oferty istnieje możliwość dokonania wizji w terenie po wcześniejszym poinformowaniu i uzgodnieniu terminu pod numerem telefonu 89 750 36 98.

V. WARUNKI ZAMÓWIENIA

1. Wartość brutto oferty powinna zawierać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia koszty transportu, materiałów koniecznych do realizacji zamówienia i inne opłaty, które będą niezbędne w celu kompletnego i terminowego wykonania usługi.
2. Z Wykonawcą wyłonionym do realizacji przedmiotu zamówienia podpisana zostanie umowa, której wzór stanowi załącznik nr 2 do niniejszego Zaproszenia.
3. Termin realizacji przedmiotu zamówienia: - **60 dni od dnia zawarcia umowy.**
4. **Formularz ofertowy oraz projekt umowy muszą być podpisane przez Wykonawcę lub osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy w obrocie prawnym w sposób umożliwiający identyfikację osób, które złożyły podpisy w jego imieniu (np. wraz z imiennymi pieczętkami tych osób).**
5. **W przypadku podpisania dokumentów przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy w obrocie prawnym należy dołączyć pełnomocnictwo, które powinno dokładnie określać zakres umocowania oraz dane mocodawców i pełnomocnika.**
6. Zamawiający informuje, że stosuje mechanizm podzielonej płatności zgodnie z art. 108 a-d ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. 2025 poz. 775 ze zm.).
7. Wykonawca oświadcza, że nie znajduje się na liście osób i podmiotów względem, których zgodnie z ustawą z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. 2025 poz. 514) stosuje się środki sankcyjne.
8. Informacja o przetwarzaniu Pana/Pani danych osobowych znajduje się na stronie Warmińsko-Mazurskiego Oddziału Straży Granicznej pod adresem <http://wm.strazgraniczna.pl/wm/rodo/28503,RODO.html>.

VI. WYMAGANE DOKUMENTY

1. Podpisany formularz ofertowy stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zaproszenia.
2. Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy, jeżeli ma zastosowanie.
Powyższe dokumenty winny być wypełnione zgodnie z warunkami Zaproszenia i opisem przedmiotu zamówienia.

VII. KRYTERIUM OCENY OFERT

Za najkorzystniejszą z ofert Zamawiający uzna ofertę o **wartości brutto razem** najniższej spośród ofert niepodlegających odrzuceniu.

VIII. INFORMACJE DODATKOWE

1. Niniejsze Zaproszenie do składania ofert cenowych nie stanowi zobowiązania do udzielenia zamówienia.
2. W sytuacji, gdy Wykonawca, który złożył najkorzystniejszą ofertę uchyli się od wykonania zamówienia w wyznaczonym terminie Zamawiający dokona wyboru kolejnej, najkorzystniejszej oferty spośród ofert pozostałych – chyba, że Zamawiający unieważni prowadzone Zaproszenie do składania ofert cenowych, odstąpi od złożenia zamówienia lub skorzysta z możliwości niedokonania wyboru oferty.

IX. ZAŁĄCZNIKI

- Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy.
- Załącznik nr 2 – Projekt umowy

Uwaga: z ubiegania się o zamówienie wyklucza się Wykonawców znajdujących się na liście osób i podmiotów względem których zgodnie z ustawą z 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz.U. 2025.514.), stosuje się środki sankcyjne.

....., dnia 2026 r.

Dane Zamawiającego:
WARMIŃSKO-MAZURSKI
ODDZIAŁ STRAŻY GRANICZNEJ
ul. gen. Władysława Sikorskiego 78
11-400 Kętrzyn

FORMULARZ OFERTOWY

Dane oferenta

Nazwa firmy:	
Adres:	
NIP/REGON:	
Osoba do kontaktu:	
Dane kontaktowe: (telefon/ e-mail)	
Numer rachunku bankowego Wykonawcy: (który będzie również wskazany w fakturze VAT).	

Oferuję wymianę przegrody przeciwpożarowej z drzwiami w ilości 1 sztuka wraz z pracami towarzyszącymi w budynku nr 24

**Warmińsko-Mazurskiego Oddziału Straży Granicznej, 11-400 Kętrzyn, ul. Gen. Władysława Sikorskiego
78**

<i>L.p.</i>	<i>Nazwa przedmiotu zamówienia</i>	<i>Ilość i j.m.</i>	<i>Cena jednostkowa netto</i>	<i>Podatek VAT</i>	<i>Cena jednostkowa brutto</i>	<i>Wartość brutto (3 x 6)</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>
1.	Wymiana wyeksploatowanej przegrody p.poż. z drzwiami wraz z pracami towarzyszącymi	1 szt.				
RAZEM WARTOŚĆ BRUTTO						

Oświadczam, że:

- 1) zapoznałem się i akceptuję warunki dotyczące realizacji przedmiotu umowy przedstawione w Zaproszeniu do składania ofert cenowych i nie wnoszę zastrzeżeń oraz uzyskałem wszystkie niezbędne informacje do sporządzenia oferty,
- 2) cena za wykonanie zamówienia jest ceną ryczałtową i nie ulegnie zmianie, zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia,
- 3) posiadam niezbędny potencjał techniczny do wykonania zamówienia,
- 4) posiadam uprawnienia do wykonania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- 5) w przypadku wybrania mojej oferty jako najkorzystniejszej, zobowiązuję się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

Oświadczam, że w/w oświadczenie nie zostało złożone pod wpływem błędu, ani nie jest obarczone jakąkolwiek inną wadą oświadczenia woli skutkującą jego nieważnością.

Osoba – do kontaktu zgodnie z § 5 ust. 2 projektu umowy
tel. kontaktowy

Załączniki do formularza ofertowego:

1.
2.
- 3:

.....
(podpis Wykonawcy)

*(pieczęćka i czytelny podpis osoby ze strony
Wykonawcy uprawnionej do podejmowania
czynności prawnych w imieniu Wykonawcy –
właściciela, osoby lub organu uprawnionego do
reprezentowania podmiotu zgodnie z Krajowym
Rejestrem Sadowym)*

Projekt umowy

UMOWA NR

Zawarta dnia w Kętrzynie pomiędzy:

Skarbem Państwa - Warmińsko-Mazurskim Oddziałem Straży Granicznej im. gen. bryg. Stefana Pasławskiego, ul. Gen. Władysława Sikorskiego 78, 11-400 Kętrzyn, posiadającym: NIP: 742-000-73-89, REGON: 510207605, zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez Komendanta Warmińsko-Mazurskiego Oddziału Straży Granicznej, w imieniu którego działa:

.....
przy kontrasygnacie

.....
a
zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej łącznie „Stronami”, a każdego z osobna Stroną.

W wyniku przeprowadzonego przez Zamawiającego rozpoznania rynku została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych dla zadania pn.: „Wymiana przegrody PPOŻ w budynku nr 24 m. Kętrzyn”, którego szczegółowy zakres prac określa opis przedmiotu zamówienia, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Termin wykonania przedmiotu zamówienia – **60 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy.**
3. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem niniejszej umowy zapoznał się z warunkami zaproszenia do składania ofert, zapisami niniejszej umowy, w tym opisem przedmiotu zamówienia i oświadcza, że nie wnosi do nich żadnych zastrzeżeń i uwzględnił je w wynagrodzeniu. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że oświadczenie to nie zostało złożone pod wpływem błędu, ani nie jest obarczone jakąkolwiek inną wadą oświadczenia woli skutkującą jego nieważnością.

§ 2

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy miejsce wykonania prac w terminie 3 dni roboczych przed przystąpieniem do realizacji zadania, na wniosek Wykonawcy.
2. Terminem faktycznego zakończenia realizacji prac określonych w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik do niniejszej umowy, będzie dzień zakończenia wszystkich czynności, potwierdzony przez koordynatora zadania na zgłoszeniu zakończenia realizacji prac.
3. Wykonawca pisemnie zgłosi zakończenie prac oraz gotowość do odbioru końcowego.
4. Komisyjny odbiór końcowy zorganizowany będzie przez Zamawiającego w terminie do 5 dni roboczych od daty potwierdzenia przez koordynatora zadania wykonania pełnego zakresu prac.
5. W skład komisji odbiorowej wchodzi przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy.
6. Z czynności odbioru końcowego zostanie spisany protokół końcowego odbioru prac, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru i podpisany przez obie strony. Przedmiotowy protokół

podlegać będzie zatwierdzeniu przez Zamawiającego.

7. W przypadku stwierdzenia wad i uwag w trakcie odbioru końcowego przez komisję, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie określonym w protokole odbioru.

§ 3

1. Strony ustalają za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 ust. 1 niniejszej umowy wynagrodzenie ryczałtowe w łącznej wysokości: zł brutto (słownie: złotych .../100 brutto), w tym ... % stawki podatku VAT w kwocie zł (słownie: złotych).
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 zawiera wszystkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu umowy.

§ 4

1. Podstawą do rozliczenia za wykonane prace, będzie prawidłowo wystawiona przez Wykonawcę faktura VAT, na podstawie zatwierdzonego przez Zamawiającego protokołu końcowego odbioru prac, o którym mowa w § 2 ust. 6 niniejszej umowy.
2. Za termin zapłaty uważa się dzień obciążenia konta Zamawiającego.
3. Zapłata nastąpi w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
4. Zamawiający informuje, że stosuje mechanizm podzielonej płatności zgodnie z art. 108 a - d ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.).
5. Strony zobowiązują się do natychmiastowego i wzajemnego informowania o zmianach adresów i kont bankowych. Niniejsza zmiana powinna być dokonana w formie dokumentowej i nie będzie traktowana jako zmiana umowy wymagająca aneksu.

§ 5

1. Zamawiający wyznacza koordynatora zadania tel. kontaktowy ds. koordynacji czynności pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
2. Wykonawca ustanawia koordynatora prac tel. kontaktowy nr do nadzorowania realizacji przedmiotu umowy.
3. Osoba wskazana w ust. 2 pełniła będzie funkcję koordynatora ds. bhp, o którym mowa w art. 208 Kodeksu pracy (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 277 z późn. zm.).
4. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 i 2, powinna być dokonana w formie dokumentowej i nie będzie traktowana jako zmiana umowy wymagająca aneksu.

§ 6

1. Zastosowane wyroby budowlane przez Wykonawcę przy realizacji zamówienia powinny odpowiadać przepisom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418 z późn. zm.).

§ 7

W przypadku powstania odpadów w toku realizacji umowy, Wykonawca, jako wytwórca odpadów w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 647 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.), na swój koszt będzie postępował z nimi zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 8

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na wykonane przez siebie prace objęte niniejszą umową gwarancji na okres 3 lat oraz rękojmi za wady o 1 rok dłużej licząc od daty upływu terminu gwarancji.

2. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym, licząc od dnia protokolarnego odbioru końcowego robót budowlanych bez uwag.
3. Wykonawca zobowiązuje się usuwać na swój koszt wady stwierdzone w przedmiocie niniejszej umowy oraz szkody powstałe w wyniku tych wad, w okresie gwarancji i rękojmi w terminach technicznie i organizacyjnie uzasadnionych, wyznaczonych przez Zamawiającego.
4. O wykryciu wady Zamawiający obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie ze wskazaniem terminu na usunięcie wady.
5. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad na swój koszt bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
6. W przypadku nieusunięcia wad w wyznaczonym terminie Zamawiający będzie uprawniony do zastępczego usunięcia wad na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
7. Zamawiający w ostatnim miesiącu przed upływem terminu gwarancji przeprowadzi przegląd gwarancyjny. O terminie przeglądu gwarancyjnego Zamawiający poinformuje Wykonawcę.
8. Z przeglądu gwarancyjnego sporządzony zostanie protokół, który po zatwierdzeniu przez Zamawiającego zostanie przesyłany Wykonawcy.
9. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji postanowień wynikających z protokołów, o których mowa w ust. 8 z zastosowaniem zasad określonych w ust. 3, 5 i 6.

§ 9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za zwłokę w oddaniu przedmiotu umowy licząc od następnego dnia po upływie terminu umownego określonego w § 1 ust. 2, do 10 dni w wysokości 2% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki, a od 11 dnia zwłoki wyłącznie karę w wysokości 20% wartości wynagrodzenia brutto.
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym prac lub w okresie trwania gwarancji albo rękojmi za wady, licząc od następnego dnia po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad, do 10 dni w wysokości 1,5% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki, a od 11 dnia zwłoki wyłącznie karę 20% wartości wynagrodzenia brutto.
2. Za odstąpienie od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca oraz za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę, Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 20% wartości wynagrodzenia umownego określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Za odstąpienie od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający Wykonawcy przysługuje kara umowna w wysokości 20% wartości wynagrodzenia umownego określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
4. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania na zasadach Kodeksu cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość zastrzeżonych kar umownych.
5. Zamawiający oświadcza, że wystawi Wykonawcy notę zawierającą szczegółowe naliczenie kary umownej w przypadku zaistnienia sytuacji; o której mowa w ust. 1 i 2. Nota płatna będzie w terminie 21 dni od daty wystawienia.
6. W przypadku niezachowania terminu, o którym mowa w ust. 5, Zamawiający naliczy odsetki ustawowe za opóźnienie za każdy dzień zwłoki.
7. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie w rozumieniu art. 498 i 499 kodeksu cywilnego powstałych wierzytelności, w tym z tytułu kar umownych określonych w niniejszych warunkach zamówienia, z jakiegokolwiek należności Wykonawcy - z tym, że potrącenie to może dotyczyć także zobowiązań niewymagalnych. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że powyższe nie zostało złożone pod wpływem błędu, ani nie jest obarczone jakąkolwiek inną wadą oświadczenia woli skutkującą jego nieważnością.

§ 10

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach, gdy:
 - 1) przekroczony został termin realizacji umowy określony w § 1 ust. 2; odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie od 11 dnia zwłoki w oddaniu przedmiotu umowy;
 - 2) wystąpią istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 10 dni od daty powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
 - 3) zostanie podjęta uchwała o rozwiązaniu firmy Wykonawcy lub Wykonawca przystąpi do likwidacji działalności gospodarczej,
 - 4) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - 5) pomimo uprzedniego pisemnego jednokrotnego upomnienia ze strony Zamawiającego Wykonawca nie realizuje zapisów umowy lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne, nie usuwa wad, uwag oraz nie uzupełnia braków i dokumentów w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy lub w czasie trwania gwarancji lub rękojmi;
2. Oświadczenie o odstąpieniu winno być złożone Wykonawcy w terminie 10 dni od:
 - 1) powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w ust. 1 pkt 3-4,
 - 2) zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 pkt 5.
3. Odstąpienie od umowy następuje z chwilą wręczenia przez jedną ze stron umowy pisemnego oświadczenia woli o odstąpieniu od umowy wraz ze szczegółowym uzasadnieniem.
4. Za prace wykonane do czasu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego, Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie za wykonany przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 i odebrany protokołem zgodnie z § 2 ust. 6 niniejszej umowy.

§ 11

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmiany postanowień niniejszej umowy polegającej na zmianie terminu wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2, jeśli w toku wykonywania przedmiotu umowy wystąpią przeszkody uniemożliwiające ze względów bezpieczeństwa i technologicznych prowadzenie prac. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest złożyć pisemny wniosek do Zamawiającego zawierający opis zmiany wraz z jej szczegółowym uzasadnieniem.
2. Zmiana określona w ust. 1 może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu do umowy pod rygorem nieważności.

§ 12

1. W trakcie realizacji zamówienia wjazd Wykonawcy na teren Warmińsko-Mazurskiego Oddziału Straży Granicznej przy ul. Gen. Władysława Sikorskiego 78 w Kętrzynie będzie odbywać się na podstawie aktualnej listy osób i pojazdów przekazanej Kierownikowi Zmiany, po okazaniu dokumentu tożsamości osoby wchodzącej na teren Warmińsko-Mazurskiego Oddziału Straży Granicznej. Wnętrza pojazdów wjeżdżających na teren Komendy Oddziału jak również wyjeżdżających podlegać będą sprawdzeniu przez służbę ochrony.
2. Wszystkie osoby i pojazdy Wykonawcy, poruszające się na terenie Komendy Warmińsko-Mazurskiego Oddziału Straży Granicznej, w czasie realizacji niniejszej umowy, muszą przestrzegać warunków bezpieczeństwa oraz zasad organizacji ruchu obowiązujących na danym terenie.

§13

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1071 z późn. zm.) i ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418 z późn. zm.) wraz z przepisami wykonawczymi.

2. Spory wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy rozstrzygał będzie właściwy Sąd dla siedziby Zamawiającego.
3. Strony mają obowiązek powiadamiać się wzajemnie o każdej zmianie adresu do korespondencji oraz danych rejestrowych. W przypadku niezastosowania się do tego postanowienia korespondencję wysłaną na adres dotychczasowy uważa się za dostarczoną.
4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem §4 ust 5 i § 5 ust 4.
5. Informacja o przetwarzaniu Pana/Pani danych osobowych znajduje się na stronie Warmińsko-Mazurskiego Oddziału Straży Granicznej pod adresem:
<http://wm.strazgraniczna.pl/wm/rodo/28503.RODO.html>

§ 14

Umowę sporządzono w 3 (trzech) jednobrzmiących egzemplarzach: 2 (dwa) dla Zamawiającego, 1 (jeden) dla Wykonawcy.

Załącznik nr 1 do umowy – opis przedmiotu zamówienia.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Wykonano w 3 egzemplarzach:

Egz. nr 1- Wydział Techniki i Zaopatrzenia

Egz. nr 2- Pion Głównego Księgowego

Egz. nr 3-Wykonawcy

Opis przedmiotu zamówienia

I. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wymiana przegrody przeciwpożarowej z drzwiami w ilości 1 sztuka wraz z pracami towarzyszącymi na korytarzu I piętra budynku nr 24 na terenie Warmińsko -Mazurskiego Oddziału Straży Granicznej w Kętrzynie, ul. gen. Władysława Sikorskiego 78, 11-400 Kętrzyn.

II. Termin obowiązywania umowy – 60 dni od dnia zawarcia umowy.

III. Zakres prac:

1. Zabezpieczenie miejsca prowadzonych prac przed osobami postronnymi,
2. Demontaż istniejącej przegrody (naświetli bocznych skrzydeł drzwi i ościeżnic);
3. Dostawa i montaż nowej przegrody (naświetli bocznych, skrzydeł drzwi i ościeżnic) w klasie odporności ogniowej EI 60, a dla drzwi w klasie odporności ogniowej EI-30 wraz samozamykaczami, klamką zamkiem zgodnie z rysunkiem i ofertą;
4. Wykonanie uszczelnień z zastosowaniem atestowanych materiałów ognioodpornych;
5. Odtworzenie wykończenia ścian, podłogi i sufitu po montażu nowej przegrody (obróbki tynkarskie, malarskie oraz naprawa ubytków powstałych przy demontażu);
6. Utylizacja drzwi i materiałów z rozbiórki zgodnie z przepisami ochrony środowiska;
7. Kompleksowe sprzątnięcie miejsca prowadzenia prac.

IV. Konstrukcja przegrody przeciwpożarowej:

Przegroda p.poż w kolorze białym, konstrukcja aluminiowa: szer. 2712 mm wys. 2100 mm, składająca się z drzwi dwuskrzydłowych, trzy zawiasy na skrzydło, otwieranych na zewnątrz o wymiarach w świetle ościeżnicy: szer. 1500 mm wys. 2100 mm. Wyposażona w samozamykacze na obu skrzydłach, zamek na wkładkę oraz klamkę.

Wykonawca powinien zastosować takie rozwiązanie, aby szerokość w przejściu jednego skrzydła wynosiła min. 900 mm, a wysokość 2000 mm.

V. Wykonawca prowadząc prace zobligowany jest do:

1. Realizacji zadania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa: drzwi muszą posiadać 30 minutową odporność ogniową (EI-30), dymoszczelne, natomiast naświetla boczne 60 minutową odporność ogniową (EI-60). Drzwi oraz sposób ich montażu powinny spełniać przepisy określone w Prawie budowlanym, Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz Rozporządzeniem Ministra Spraw wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów. Powinny być wyposażone w certyfikowany zamek, tabliczkę znamionową oraz wszystkie konieczne oznakowania drzwi.
2. Udzielenia 36 - miesięcznej gwarancji na wykonane prace budowlane związane z dostosowaniem otworów drzwiowych, drzwi przeciwpożarowe oraz prace montażowe związane z instalacją drzwi.
3. Gromadzenia i przekazania Zamawiającemu dokumentacji materiałowej, jakościowej, uzgodnień (certyfikaty stałości właściwości użytkowych, deklaracje zgodności, aprobaty techniczne lub krajowe oceny).
4. Stosowania materiałów dopuszczonych do wykorzystania w budownictwie i odpowiednio oznaczonych symbolami CE lub B.

